Daily Nai Baat
روزنامہ نئی بات کراچی
چیف ایڈیٹر: چوہدری عبدالرحمن
جمعۃ المبارک 13 ذی القعد 1447ھ یکم مئی 2026ء 18 بیساکھ 2083ب

شہریوں کو آسان اقساط پر قرض کی فراہمی خوش آئند ہے، حسن بخشی

ایسوسی ایشن یسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈیولپرز کی جانب سے وزیراعظم کا اپنا گھر اسکیم کا خیر مقدم

کراچی (کامرس رپورٹر) ایسوسی ایشن یسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈیولپرز (آباد) کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے وزیراعظم کی جانب سے متعارف کرائی گئی "اپنا گھر اسکیم" کا خیر مقدم کرتے ہوئے اسے عوامی فلاح اور ملکی معیشت کے لیے ایک اہم اور مثبت قدم قرار دیا ہے۔ انھوں نے کہا کہ پاکستان میں ایسے شہری جو اپنا گھر یا فلیٹ بنانے یا خریدنے کے خواہشمند ہیں، انھیں آسان اقساط پر قرض کی فراہمی نہایت خوش آئند اقدام ہے، جس سے متوسط اور نچلے طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا۔ چیئرمین آباد کا کہنا تھا کہ اس اسکیم سے پاکستان کا ہر نوجوان، مرد و عورت یکساں طور پر فائدہ اٹھا سکتے ہیں اور انھیں چاہیے کہ اس سنہری موقع سے بھرپور استفادہ کریں۔ انھوں نے کہا کہ وزیراعظم کے اس پروگرام سے نہ صرف ہاؤسنگ سیکٹر کو فروغ ملے گا بلکہ ملکی معیشت میں بھی نمایاں بہتری آئے گی، کیونکہ تعمیراتی صنعت کے ساتھ دیگر سیکڑوں صنعتیں منسلک ہیں جس کے نتیجے میں روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ ترقی یافتہ ممالک جیسے امریکا، یورپ اور مشرق وسطیٰ میں مکان خریدنے کے لیے کم شرح سود یعنی تقریباً 5 فیصد پر قرض فراہم کیا جاتا ہے، جبکہ پاکستان میں بھی اسی طرز پر 10 سال کے لیے ایک کروڑ روپے تک کے قرض پر 5 فیصد فکس شرح سود مقرر کی گئی ہے، جو ایک بڑی سہولت ہے۔ چیئرمین آباد نے وضاحت کی کہ اس اسکیم کے تحت اگر کوئی شخص ایک کروڑ روپے تک کا فلیٹ یا مکان خریدنا چاہتا ہے تو اسے کل قیمت کا 10 فیصد بطور ابتدائی ادائیگی دینا ہوگی، جبکہ باقی 90 فیصد رقم بینک کے ذریعے قرض کی صورت میں فراہم کی جائے گی۔ انھوں نے اس امر کو بھی سراہا کہ حکومت نے بینکوں کو پابند کیا ہے کہ وہ قرض کی درخواستوں پر 15 روز کے اندر فیصلہ کریں، چاہے وہ منظوری ہو یا مسترد، تاکہ عوام کو غیر ضروری تاخیر کا سامنا نہ کرنا پڑے۔

www.jehanpakistan.pk
ABC CERTIFIED
MEMBER, APNS, CPNE
روزنامہ
ایڈیٹر انچیف اویس رؤف
جہان پاکستان
کراچی
جمعۃ المبارک 13 ذوالقعدہ 1447ھ یکم مئی 2026ء 18 وساکھ 2079ب

اپنا گھر اسکیم معیشت کیلئے اہم قدم ہے، محمد حسن بخشی

اسکیم سے متوسط اور نچلے طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا

پروگرام سے ہاؤسنگ سیکٹر کو فروغ، روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے

کراچی (بزنس رپورٹر) ایسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈیولپرز (آباد) کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے وزیراعظم کی جانب سے متعارف کرائی گئی ''اپنا گھر اسکیم'' کا خیر مقدم کرتے ہوئے اسے عوامی فلاح اور ملکی معیشت کے لیے ایک اہم اور مثبت قدم قرار دیا ہے۔ انھوں نے کہا کہ پاکستان میں ایسے شہری جو اپنا گھر یا فلیٹ بنانے یا خریدنے کے خواہشمند ہیں، انھیں آسان اقساط پر قرض کی فراہمی نہایت خوش آئند اقدام ہے، جس سے متوسط اور نچلے طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا۔ چیئرمین آباد کا کہنا تھا کہ اس اسکیم سے پاکستان کا ہر نوجوان، مرد و عورت یکساں طور پر فائدہ اٹھا سکتے ہیں اور انھیں چاہیے کہ اس سنہری موقع سے بھرپور استفادہ کریں۔ انھوں نے کہا کہ وزیراعظم کے اس پروگرام سے نہ صرف ہاسنگ سیکٹر کو فروغ ملے گا بلکہ ملکی معیشت میں بھی نمایاں بہتری آئے گی، کیونکہ تعمیراتی صنعت کے ساتھ دیگر سیکڑوں صنعتیں منسلک ہیں جس کے نتیجے میں روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ ترقی یافتہ ممالک جیسے امریکا، یورپ اور مشرق وسطیٰ میں مکان خریدنے کے لیے کم شرح سود یعنی تقریباً 5 فیصد پر قرض فراہم کیا جاتا ہے، جبکہ پاکستان میں بھی اسی طرز پر 10 سال کے لیے ایک کروڑ روپے تک کے قرض پر 5 فیصد فکس شرح سود مقرر کی گئی ہے، جو ایک بڑی سہولت ہے۔ چیئرمین آباد نے وضاحت کی کہ اس اسکیم کے تحت اگر کوئی شخص ایک کروڑ روپے تک کا فلیٹ یا مکان خریدنا چاہتا ہے تو اسے کل قیمت کا 10 فیصد بطور ابتدائی ادائیگی دینا ہوگی، جبکہ باقی 90 فیصد رقم بینک کے ذریعے قرض کی صورت میں فراہم کی جائے گی۔

روزنامہ
جسارت
کراچی
بانی: چوہدری غلام محمد مرحوم
www.jasarat.com
جمعہ 13 ذیقعد 1447ھ یکم مئی 2026ء

آباد کی جانب سے وزیراعظم کا اپنا گھر اسکیم کا خیر مقدم

عوامی فلاح اور ملکی معیشت کے لیے یہ اسکیم اہم اور مثبت قدم ثابت ہوگی، محمد حسن بخشی

کراچی (کامرس رپورٹر) ایسوسی ایشن ایسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈیولپرز (آباد) کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے وزیراعظم کی جانب سے متعارف کرائی گئی ''اپنا گھر اسکیم'' کا خیر مقدم کرتے ہوئے اسے عوامی فلاح اور ملکی معیشت کے لیے ایک اہم اور مثبت قدم قرار دیا ہے۔ انہوں نے کہا کہ پاکستان میں ایسے شہری جو اپنا گھر یا فلیٹ بنانے یا خریدنے کے خواہشمند ہیں، انہیں آسان اقساط پر قرض کی فراہمی نہایت خوش آئند اقدام ہے، جس سے متوسط اور نچلے طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا۔ چیئرمین آباد کا کہنا تھا کہ اس اسکیم سے پاکستان کا ہر نوجوان، مرد و عورت یکساں طور پر فائدہ اٹھا سکتے ہیں اور انہیں چاہیے کہ اس سنہری موقع سے بھرپور استفادہ کریں۔ انہوں نے کہا کہ وزیراعظم کے اس پروگرام سے نہ صرف ہاؤسنگ سیکٹر کو فروغ ملے گا بلکہ ملکی معیشت میں بھی نمایاں بہتری آئے گی، کیونکہ تعمیراتی صنعت کے ساتھ دیگر سیکڑوں صنعتیں منسلک ہیں جس کے نتیجے میں روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ ترقی یافتہ ممالک جیسے امریکا، یورپ اور مشرق وسطیٰ میں مکان خریدنے کے لیے کم شرح سود یعنی تقریباً 5 فیصد پر قرض فراہم کیا جاتا ہے، جبکہ پاکستان میں بھی اسی طرز پر 10 سال کے لیے ایک کروڑ روپے تک کے قرض پر 5 فیصد فکس شرح سود مقرر کی گئی ہے، جو ایک بڑی سہولت ہے۔ چیئرمین آباد نے وضاحت کی کہ اس اسکیم کے تحت اگر کوئی شخص ایک کروڑ روپے تک کا فلیٹ یا مکان خریدنا چاہتا ہے تو اسے کل قیمت کا 10 فیصد بطور ابتدائی ادائیگی دینا ہوگی، جبکہ باقی 90 فیصد رقم بینک کے ذریعے قرض کی صورت میں فراہم کی جائے گی۔ انہوں نے اس امر کو بھی سراہا کہ حکومت نے بینکوں کو پابند کیا ہے کہ وہ قرض کی درخواستوں پر 15 روز کے اندر فیصلہ کریں، چاہے وہ منظوری ہو یا مسترد، تاکہ عوام کو غیر ضروری تاخیر کا سامنا نہ کرنا پڑے۔ محمد حسن بخشی نے بتایا کہ پاکستان میں ایک کروڑ 20 لاکھ رہائشی یونٹس کی کمی ہے، انہوں نے امید ظاہر کی کہ یہ اسکیم ہاؤسنگ بحران کے خاتمے میں اہم کردار ادا کرے گی۔

DAILY
NAWA-I-WAQT
KARACHI

روزنامہ
نوائے وقت کراچی
بانی حمید نظامی مرحوم
معمار مجید نظامی مرحوم
ایڈیٹر رمیزہ مجید نظامی

جمعۃ المبارک، 13 ذیقعد 1447ھ یکم مئی 2026ء، 17 بیساکھ 2083ب

ایسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈویلپرز کا وزیراعظم کی ''اپنا گھر اسکیم'' کا خیر مقدم

اسکیم سے متوسط طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا، چیئرمین حسن بخشی

کراچی (کامرس رپورٹر) ایسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈویلپرز (آباد) کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے وزیراعظم کی جانب سے متعارف کرائی گئی اپنا گھر اسکیم کا خیر مقدم کرتے ہوئے اسے عوامی فلاح اور ملکی معیشت کے لیے ایک اہم اور مثبت قدم قرار دیا ہے۔ انھوں نے کہا کہ پاکستان میں ایسے شہری جو اپنا گھر یا فلیٹ بنانے یا خریدنے کے خواہشمند ہیں، انھیں آسان اقساط پر قرض کی (باقی صفحہ 6 پر)

بقیہ اپنا گھر اسکیم

انھیں آسان اقساط پر قرض کی فراہمی نہایت خوش آئند اقدام ہے، جس سے متوسط اور نچلے طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا۔ چیئرمین آباد کا کہنا تھا کہ اس اسکیم سے پاکستان کا ہر نوجوان، مرد و عورت یکساں طور پر فائدہ اٹھا سکتے ہیں اور انھیں چاہیے کہ اس سنہری موقع سے بھرپور استفادہ کریں۔ انھوں نے کہا کہ وزیراعظم کے اس پروگرام سے نہ صرف ہاسنگ سیکٹر کو فروغ ملے گا بلکہ ملکی معیشت میں بھی نمایاں بہتری آئے گی، کیونکہ تعمیراتی صنعت کے ساتھ دیگر سیکڑوں صنعتیں منسلک ہیں جس کے نتیجے میں روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ ترقی یافتہ ممالک جیسے امریکا، یورپ اور مشرق وسطی میں مکان خریدنے کے لیے کم شرح سود یعنی تقریبا 5 فیصد پر قرض فراہم کیا جاتا ہے، جبکہ پاکستان میں بھی اسی طرز پر 10 سال کے لیے ایک کروڑ روپے تک کے قرض پر 5 فیصد فکس شرح سود مقرر کی گئی ہے، جو ایک بڑی سہولت ہے۔ چیئرمین آباد نے وضاحت کی کہ اس اسکیم کے تحت اگر کوئی شخص ایک کروڑ روپے تک کا فلیٹ یا مکان خریدنا چاہتا ہے تو اسے کل قیمت کا 10 فیصد بطور ابتدائی ادائیگی دینا ہوگی، جبکہ باقی 90 فیصد رقم بینک کے ذریعے قرض کی صورت میں فراہم کی جائے گی۔ انھوں نے اس امر کو بھی سراہا کہ حکومت نے بینکوں کو پابند کیا ہے کہ وہ قرض کی درخواستوں پر 15 روز کے اندر فیصلہ کریں، چاہے وہ منظوری ہو یا مسترد، تاکہ عوام کو غیر ضروری تاخیر کا سامنا نہ کرنا پڑے۔ محمد حسن بخشی نے بتایا کہ پاکستان میں ایک کروڑ 20 لاکھ رہائشی یونٹس کی کمی ہے، انھوں نے امید ظاہر کی کہ یہ اسکیم ہاسنگ بحران کے خاتمے میں اہم کردار ادا کرے گی اور ملک میں تعمیر و ترقی کے نئے دور کا آغاز ہوگا۔

E-mail:ausafkhi@gmail.com
اعلیٰ صحافتی اوصاف کا علمبردار
http://www.dailyausaf.com

روزنامہ اوصاف کراچی
DAILY AUSAF KARACHI

چیف ایڈیٹر: مہتاب خان
ایڈیٹر: محسن بلال خان

ہفتہ، 14 ذیقعدہ، 1447ھ، 02 مئی 2026ء

آباد کی جانب سے وزیراعظم کا اپنا گھر اسکیم کا خیر مقدم

متوسط طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر بنانے کا خواب پورا ہو سکے گا، حسن بخشی

کراچی (بزنس رپورٹر) ایسوسی ایشن یسوسی ایشن آف بلڈرز اینڈ ڈیولپرز (آباد) کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے وزیراعظم کی جانب سے متعارف کرائی گئی ''اپنا گھر اسکیم'' کا خیر مقدم کرتے ہوئے اسے عوامی فلاح اور ملکی معیشت کے لیے ایک اہم اور مثبت قدم قرار دیا ہے۔ انھوں نے کہا کہ پاکستان میں ایسے شہری جو اپنا گھر یا فلیٹ بنانے یا خریدنے کے خواہشمند ہیں، انھیں آسان اقساط پر قرض کی فراہمی نہایت خوش آئند اقدام ہے، جس سے متوسط اور نچلے طبقے کے لوگوں کا اپنا گھر رکھنے کا خواب پورا ہو سکے گا۔ چیئرمین آباد کا کہنا تھا کہ اس اسکیم سے پاکستان کا ہر نوجوان، مرد و عورت یکساں طور پر فائدہ اٹھا سکتے ہیں اور انھیں چاہیے کہ اس سنہری موقع سے بھرپور استفادہ کریں۔ انھوں نے کہا کہ وزیراعظم کے اس پروگرام سے نہ صرف ہاؤسنگ سیکٹر کو فروغ ملے گا بلکہ ملکی معیشت میں بھی نمایاں بہتری آئے گی، کیونکہ تعمیراتی صنعت کے ساتھ دیگر سیکڑوں صنعتیں منسلک ہیں جس کے نتیجے میں روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ ترقی یافتہ ممالک جیسے امریکا، یورپ اور مشرق وسطیٰ میں مکان خریدنے کے لیے کم شرح سود یعنی تقریباً 5 فیصد پر قرض فراہم کیا جاتا ہے، جبکہ پاکستان میں بھی اسی طرز پر 10 سال کے لیے ایک کروڑ روپے تک کے قرض پر 5 فیصد فکس شرح سود مقرر کی گئی ہے، جو ایک بڑی سہولت ہے۔ چیئرمین آباد نے وضاحت کی کہ اس اسکیم کے تحت اگر کوئی شخص ایک کروڑ روپے تک کا فلیٹ یا مکان خریدنا چاہتا ہے تو اسے کل قیمت کا 10 فیصد بطور ابتدائی ادائیگی دینا ہوگی، جبکہ باقی 90 فیصد رقم بینک کے ذریعے قرض کی صورت میں فراہم کی جائے گی۔ 7

BUSINESS RECORDER
Karachi, Friday 1 May 2026, 13 Ziquad 1447

ABAD welcomes PM's Apna Ghar Scheme

RECORDER REPORT

KARACHI: Muhammad Hassan Bakhshi, Chairman of ABAD, has welcomed the Prime Minister's "Apna Ghar Scheme," describing it as a positive step for public welfare and the national economy.

He noted that providing loans on easy installments to citizens is a commendable initiative that will help middle- and lower-income groups achieve home ownership.

He encouraged young men and women across Pakistan to take advantage of this opportunity.

According to the chairman, the programme will boost the housing sector and the national economy by supporting hundreds of linked industries and creating new employment opportunities.

Hassan Bakhshi explained that while developed countries offer housing loans at approximately 5 percent interest, Pakistan has now set a fixed 5 percent rate for loans up to Rs 10 million for a 10-year period.

Under this scheme, applicants provide a 10 percent down payment, with the remaining 90 percent covered through bank financing.

He also appreciated the government's directive for banks to process loan applications within 15 days to avoid unnecessary delays.