INTERNATIONAL
THE NEWS
Friday, May 15, 2026

'Excessive taxation has crippled construction sector'

By our correspondent

KARACHI: United Business Group (UBG) Patron-in-Chief SM Tanveer has said excessive taxation imposed by the government has forced the closure of more than 80 industries linked to the housing and construction sectors.

He said the distinction between filers and non-filers, along with taxes under Sections 236C and 7E and other levies, had severely damaged the construction industry and undermined the investment climate.

He expressed these views while addressing a meeting during a visit to the ABAD House led by UBG President Zubair F Tufail. The delegation also included former FPCCI Senior Vice President and UBG Southern Region Secretary General Muhammad Hanif Gohar, along with other UBG leaders.

SM Tanveer said businesses could not grow merely by keeping money in banks, stressing that investment and industrial activity were essential for economic growth. He added that the UBG had established an economic think tank to prepare recommendations for the upcoming federal budget.

He said growth in the construction sector translates into broader economic growth, as more than 70 industries are linked to it. Referring to property taxation, he said the global average property tax was around four percent, while in Pakistan people had been burdened through various advance taxes.

He questioned why the housing sector was penalised because of rising oil prices triggered by the Russia-Ukraine war.

SM Tanveer expressed hope that Sections 236C and 7E, along with other controversial taxes, would be abol-

'Excessive...

Continued from page 1

budget. He noted that the Federal Excise Duty (FED) had already been withdrawn and capital flight to Dubai had slowed, which he described as a positive sign for the economy.

He said he remained optimistic that economic conditions would improve after the budget, adding that Pakistan had strong growth potential, particularly given Karachi's economic importance.

He further said UBG needed fresh thinking and that bringing younger people into leadership roles was the need of the hour. Referring to a recent court ruling, he welcomed the removal of restrictions on converting residential plots into commercial properties, saying the decision would help restore investor confidence.

Praising Chief of Army Staff Field Marshal Asim Munir for his interest in economic matters, SM Tanveer said that after helping avert conflict between Iran and the United States, he would now focus fully on Pakistan's economic development.

Speaking on the occasion, ABAD Chairperson Muhammad Hassan Bakhshi said improving the judicial system was essential and called for legislation to ensure court cases are resolved within three months.

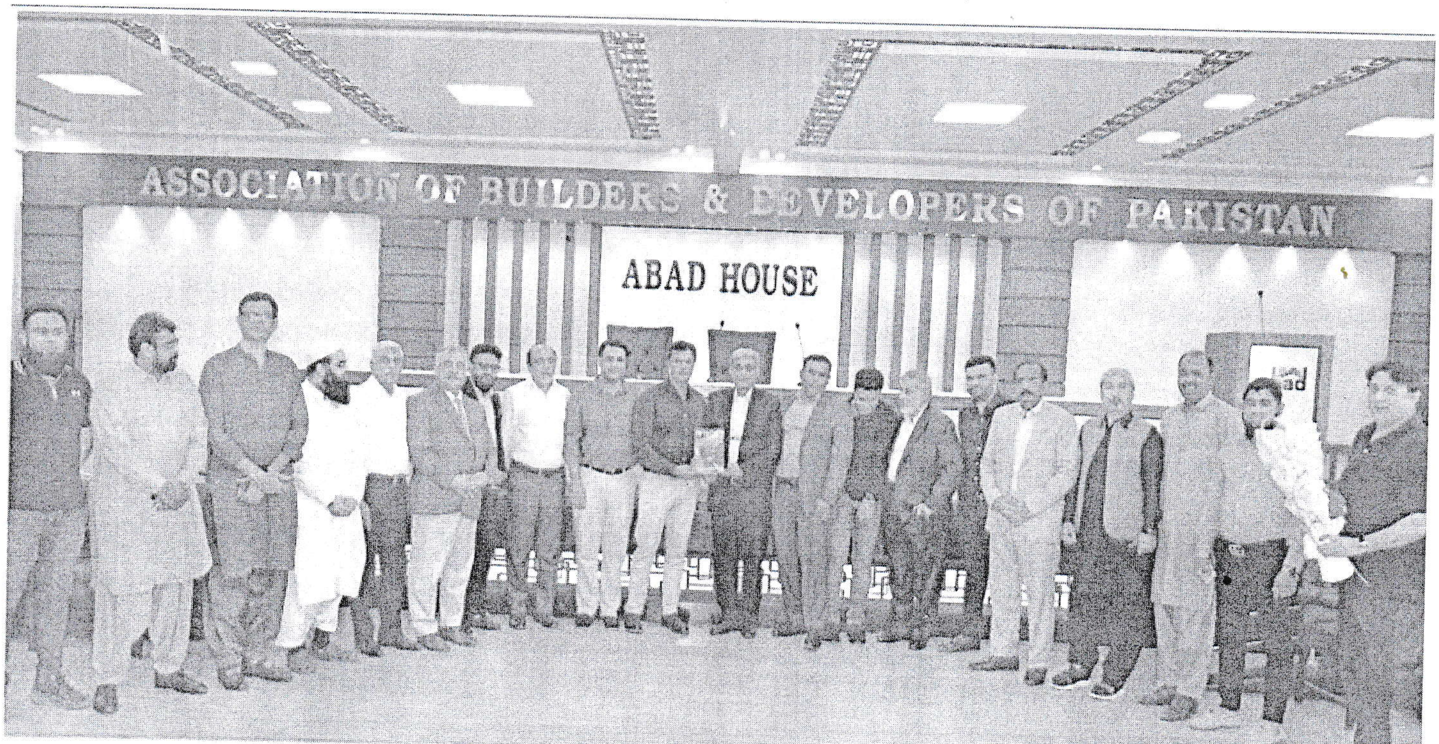
He said noticeable improvement had been seen after the appointment of a private-sector chairman at the Lahore Development Authority and suggested that the Karachi Development Authority should also be headed by someone from the private sector.

Bakhshi said he had written to the field marshal, asking him to assess whether governance and performance in Karachi had improved. He added that if shortcomings existed within the bureaucracy, political leadership or their own ranks, they were prepared to face accountability.

He further said some Sindh government institutions should be handed over to the private sector, arguing that business conditions in Punjab were far better than in Sindh, while Karachi continued to feel neglected.

He said ABAD wanted to serve the public and the construction sector without seeking special favours. At the end

Pakistan
OBSERVER
Eyes & Ears of Pakistan
Widely read and trusted Daily
Friday
May 15, 2026
Zilqad 27, 1447
Rs.40
pakobserver.net
Vol. XXIII, Issue 032 Regd. No. 111
KARACHI



Group photograph of ABAD Chairman Mohammed Hassan Bakhshi, Syed Afzal Hameed, Tariq Aziz, Ahmed Owais Thanvi, Zubair Tufail, S. M. Tanveer and Muhammad Hanif Gohar taken at ABAD House.

Tax burden crippling Pakistan's construction sector: SM Tanveer

STAFF REPORTER

Patron-in-Chief of the United Business Group (UBG), SM Tanveer said that excessive taxes imposed by the government have forced the closure of more than 80 industries linked to the housing and construction sectors in Pakistan. He stated that distinctions between filers and non-filers, along with Section 236C, 7E, and other taxes, have severely damaged the construction industry and destroyed the investment climate.

He expressed these views while addressing a meeting during a visit to Abad House led by UBG President Zubair F Tufail. The delegation also included former FPCCI Senior Vice President and UBG Southern Region Secretary General Muhammad Hanif Gohar, along with other UBG leaders.SM Tanveer said that businesses cannot thrive merely by keeping money in banks, emphasizing that investment and industrial activity are essential for economic growth.

He added that UBG has established an economic think tank to propose recommendations for the upcoming federal budget.He stated that the growth of the construction sector is effectively the growth of the economy because more than 70 other industries are connected to it. He further said that globally, the average property tax is around four percent, but in Pakistan, the nation was deceived under the guise of advance taxes.

He questioned why the housing sector was penalized due to rising oil prices caused by the Russia-Ukraine war.SM Tanveer expressed hope that Section 236C, 7E, and other controversial taxes would be abolished in the upcoming budget. He noted that the Federal Excise Duty (FED) had already been withdrawn and that capital flight to Dubai had also slowed down, which he described as a positive sign for the national economy.He said he remained optimistic that conditions would improve after the budget, adding that he sees strong economic growth ahead for Pakistan, especially considering Karachi's enormous potential.He further remarked that UBG needs fresh thinking and that bringing the younger generation forward is the need of the hour. Referring to a recent court decision, he welcomed the lifting of restrictions on converting residential plots into commercial properties, saying it would help restore investor confidence.

Praising Asim Munir for his interest in economic matters, SM Tanveer said that after helping prevent conflict between Iran and the United States, the Field Marshal would now focus fully on Pakistan's economic development. Chairman of ABAD, Hassan Bakhshi, said that improving the judicial system in the country is essential. He demanded laws ensuring that court cases are resolved within three months.He said that significant improvement had been observed after appointing a private-sector chairman at the Lahore Development Authority, and similarly, the head of the Karachi Development Authority should also be selected from the private sector.Hassan Bakhshi revealed that he had also written a letter to the Field Marshal, asking him to assess whether governance and performance in Karachi had improved.

He added that if there are shortcomings within the bureaucracy, politicians, or their own ranks, they are ready for accountability.He further stated that some institutions of the Sindh govt should be handed over to the private sector because business conditions in Punjab are much better than in Sindh, while Karachi feels isolated.

DAILY DUNYA KARACHI www.dunya.com.pk
ایڈیٹر انچیف
میاں عامر محمود
روزنامہ دنیا کراچی
جمعہ 27 ذیقعد 1447ھ 15 مئی 2026ء

تعمیراتی شعبے کی بحالی کیلئے متنازع ٹیکسز ختم کرنے کا مطالبہ

ٹیکسز کی بھرمار سے ہاؤسنگ وکنسٹرکشن سے وابستہ 80 صنعتیں بند ہو چکیں

معیشت کو فعال بنانے کیلئے سرمایہ کاری وصنعتوں کا چلنا ناگزیر، ایس ایم تنویر

کراچی (بزنس رپورٹر) یونائیٹڈ بزنس گروپ کے سرپرست اعلیٰ ایس ایم تنویر نے کہا ہے کہ حکومت کی جانب سے عائد کیے گئے ٹیکسز کی بھرمار سے ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند ہو چکی ہی۔ فائلر اور نان فائلر کی تفریق سمیت سیکشن 236 سی، 7ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا۔ یہ بات انہوں نے یونائیٹڈ بزنس گروپ کے صدر زبیر الیف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاؤس کے دورے کے موقع پر کہی۔ وفد میں ایف پی سی سی آئی کے سابق سینئر نائب صدر اور یو بی جی سدرن ریجن کے سیکریٹری جنرل حنیف گوہر و دیگر یو بی جی رہنما بھی شامل تھے۔ ایس ایم تنویر نے کہا کہ بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کیلئے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے۔ انہوں نے کہا کہ یو بی جی نے معاشی بہتری کیلئے اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا جو آئندہ بجٹ کے حوالے سے تجاویز دے رہا ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ دنیا بھر میں پراپرٹی پر اوسطاً 4 فیصد ٹیکس لیا جاتا ہے لیکن پاکستان میں ایڈوانس ٹیکس کے نام پر قوم کے ساتھ فراڈ کیا گیا۔ انہوں نے سوال اٹھایا کہ یوکرین اور روس کی جنگ کے باعث اگر تیل مہنگا ہوا تو اس میں ہاؤسنگ سیکٹر کا کیا قصور تھا؟ ایس ایم تنویر نے امید ظاہر کی کہ بجٹ میں سیکشن 236 سی، 7ای اور دیگر متنازع ٹیکسز ختم کر دیے جائینگے جبکہ دبئی جانے والا سرمایہ بھی اب رک گیا ہے جو ملکی معیشت کیلئے مثبت اشارہ ہے۔

E-mail:ausafkhi@gmail.com
اعلیٰ صحافتی اوصاف کا علمبردار
http://www.dailyausaf.com
روزنامہ اوصاف کراچی
DAILY AUSAF KARACHI
چیف ایڈیٹر: مہتاب خان
ایڈیٹر: محسن بلال خان
جمعۃ المبارک، 27 ذیقعدہ، 1447ھ، 15 مئی 2026ء، ص

ٹیکسز کی بھرمار سے صنعتیں بند ہو رہی ہیں، ایس ایم تنویر

بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کیلیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے

پنجاب میں کاروباری حالات سندھ کے مقابلے میں کہیں بہتر جبکہ کراچی خود کو تنہا محسوس کر رہا ہے، حسن بخشی

کراچی (اوصاف نیوز) یونائیٹڈ بزنس گروپ (یو بی جی) کے سرپرست اعلیٰ ایس ایم تنویر نے کہا ہے کہ حکومت کی جانب سے عائد کیے گئے ٹیکسز کی بھرمار سے ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند ہو چکی ہیں۔ فائلر اور نان فائلر کی تفریق

سمیت سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کر دیا۔ یہ بات انھوں نے یونائیٹڈ بزنس گروپ کے صدر زبیر ایف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاؤس کے دورے کے موقع پر تقریب سے خطاب کرتے ہوئے کیا۔ وفد میں ایف پی سی سی آئی کے سابق سینئر نائب صدر اور یو بی جی سدرن ریجن کے سیکریٹری جنرل محمد حنیف گوہر و دیگر یو بی جی رہنما بھی شامل تھے۔ ایس ایم تنویر نے کہا کہ بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کے لیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے۔ انہوں نے کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری کے لیے ایک اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا ہے، جو آئندہ بجٹ کے حوالے سے تجاویز دے رہا ہے۔ انھوں نے بتایا کہ دنیا بھر میں پراپرٹی پر اوسطاً 4 فیصد ٹیکس لیا جاتا ہے، لیکن پاکستان میں ایڈوانس ٹیکس کے نام پر قوم کے ساتھ فراڈ کیا گیا۔ ان کا کہنا تھا کہ ہم پرامید ہیں کہ بجٹ کے بعد حالات بہتر ہوں گے۔ انھوں نے فیلڈ مارشل عاصم منیر کی معاشی امور میں دلچسپی کو سراہتے ہوئے کہا کہ ایران امریکا جنگ بند کرانے کے بعد فیلڈ مارشل کی پوری توجہ پاکستان کی معاشی ترقی پر ہوگی۔ اس موقع پر آباد کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے خطاب کرتے ہوئے کہا کہ ملک میں عدالتی نظام کو بہتر بنانا ناگزیر ہے۔ انھوں نے مطالبہ کیا کہ قوانین ایسے بنائے جائیں جن کے تحت عدالتوں میں مقدمات 3 ماہ کے اندر نمٹائے جائیں۔ ان کا کہنا تھا کہ لاہور ڈویلپمنٹ اتھارٹی میں نجی شعبے سے چیئرمین مقرر کیے جانے کے بعد نمایاں بہتری دیکھی گئی، اسی طرز پر کراچی ڈیولپمنٹ اتھارٹی کا سربراہ بھی نجی شعبے سے مقرر کیا جانا چاہیے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ انھوں نے فیلڈ مارشل کو خط بھی لکھا ہے کہ وہ دیکھیں کہ کراچی میں کارکردگی بہتر ہوئی ہے یا نہیں۔ انھوں نے کہا کہ اگر بیوروکریسی، سیاستدانوں یا ہم میں کوئی خامی ہے تو احتساب کے لیے تیار ہیں۔ ان کا کہنا تھا کہ سندھ حکومت کے بعض ادارے نجی شعبے کے حوالے کیے جانے چاہئیں کیونکہ پنجاب میں کاروباری حالات سندھ کے مقابلے میں کہیں بہتر ہیں، جبکہ کراچی خود کو تنہا محسوس کر رہا ہے۔

The Daily AGHAZ Karachi

روزنامہ آغاز کراچی

بانی: محمد عمر فاروقی

چیف ایڈیٹر انور فاروقی

جمعۃ المبارک، 27 ذیقعدہ 1447ھ 15 مئی 2026

ٹیکسز کی بھرمار

80 سے زائد تعمیراتی صنعتیں بند ہو چکیں

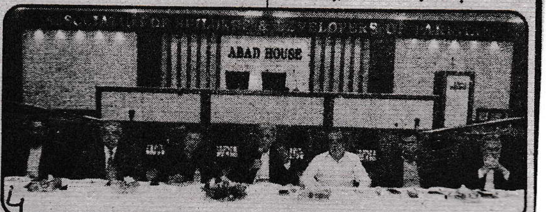
ایس ایم تنویر

سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیرات کو نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا

یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری کے لیے ایک اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا، آباد میں خطاب

کراچی (اسٹاف رپورٹر): یونائیٹڈ بزنس گروپ (یو بی جی) کے سرپرست اعلیٰ ایس ایم تنویر نے کہا ہے کہ حکومت کی جانب

(بقیہ نمبر 10 صفحہ 2 پر)



بقیہ ⟷ 10

سے عائد کیے گئے ٹیکسز کی بھرمار سے ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند ہو چکی ہیں۔ فائلر اور نان فائلر کی تفریق سمیت سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا۔ یہ بات انھوں نے یونائیٹڈ بزنس گروپ کے صدر زبیر الیف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاؤس کے دورے کے موقع پر تقریب سے خطاب کرتے ہوئے کیا۔ وفد میں ایف پی سی سی آئی کے سابق سینئر نائب صدر اور یو بی جی سدرن ریجن کے سیکریٹری جنرل محمد حنیف گوہر و دیگر یو بی جی رہنما بھی شامل تھے۔ ایس ایم تنویر نے کہا کہ بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کے لیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے۔ انھوں نے کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری کے لیے ایک اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا ہے، جو آئندہ بجٹ کے حوالے سے تجاویز دے رہا ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ تعمیراتی شعبے کی ترقی ہی دراصل معیشت کی ترقی ہے کیونکہ اس سے 70 سے زائد دیگر صنعتیں وابستہ ہوتی ہیں۔ انھوں نے بتایا کہ دنیا بھر میں پراپرٹی پر اوسطاً 4 فیصد ٹیکس لیا جاتا ہے، لیکن پاکستان میں ایڈوانس ٹیکس کے نام پر قوم کے ساتھ فراڈ کیا گیا۔ انھوں نے سوال اٹھایا کہ یوکرین اور روس کی جنگ کے باعث اگر تیل مہنگا ہوا تو اس میں ہاؤسنگ سیکٹر کا کیا قصور تھا؟ ایس ایم تنویر نے امید ظاہر کی کہ آئندہ بجٹ میں سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر متنازع ٹیکسز ختم کردیے جائیں گے۔ فیڈرل ایکسائز ڈیوٹی (ایف ای ڈی) پہلے ہی ختم کی جا چکی ہے جبکہ دبئی جانے والا سرمایہ بھی اب رک گیا ہے، جو ملکی معیشت کے لیے مثبت اشارہ ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ ہم پرامید ہیں کہ بجٹ کے بعد حالات بہتر ہوں گے، میں پاکستان کی معیشت میں شاندار ترقی دیکھ رہا ہوں، خصوصاً کراچی میں بے پناہ

آگے لانا وقت کی اہم ضرورت ہے۔ ایس ایم تنویر نے حالیہ عدالتی فیصلے کا حوالہ دیتے ہوئے کہا کہ رہائشی پلاٹوں کی کمرشل میں تبدیلی پر پابندی ختم کرنے کا فیصلہ خوش آئند ہے اور اس سے سرمایہ کاروں کا اعتماد بحال

ہوگا۔ انھوں نے فیلڈ مارشل عاصم منیر کی معاشی امور میں دلچسپی کو سراہتے ہوئے کہا کہ ایران امریکا جنگ بند کرانے کے بعد فیلڈ مارشل کی پوری توجہ پاکستان کی معاشی ترقی پر ہوگی۔ اس موقع پر آباد کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے خطاب کرتے ہوئے کہا کہ ملک میں عدالتی نظام کو بہتر بنانا ناگزیر ہے۔ انھوں نے مطالبہ کیا کہ قوانین ایسے بنائے جائیں جن کے تحت عدالتوں میں مقدمات 3 ماہ کے اندر نمٹائے جائیں۔ ان کا کہنا تھا کہ لاہور ڈویلپمنٹ اتھارٹی میں نجی شعبے سے چیئرمین مقرر کیے جانے کے بعد نمایاں

Daily Muqadama Karachi
چیف ایڈیٹر: امان اللہ میمن
روزنامہ مقدمہ کراچی
جمعۃ المبارک 27 ذوالقعد 1447ھ 15 مئی 2026ء

ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند

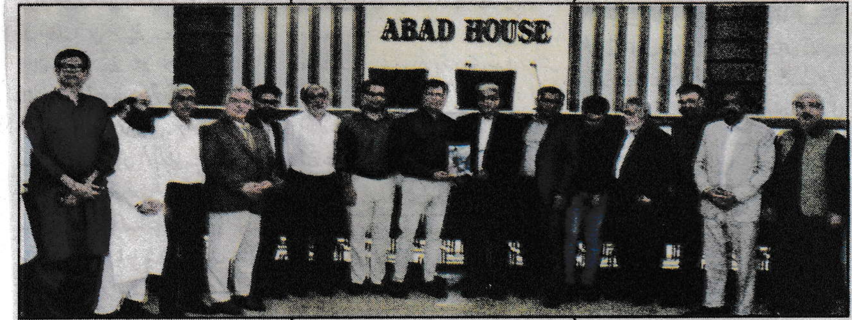
فائلر اور نان فائلر کی تفریق اور دیگر ٹیکسز کی بھرمار نے تعمیراتی شعبے کو شدید ترین نقصان پہنچایا ہے

ملک میں سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا گیا،بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے،ایس ایم تنویر

معیشت کو فعال بنانے کے لیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا بہت ضروری ہے،سرپرست اعلیٰ یو بی جی

یو بی جی رہنما زبیر ایف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاؤس کے دورے کے موقع پر منعقدہ تقریب سے خطاب

کراچی(اسٹاف رپورٹر)یونائیٹڈ بزنس گروپ (یو بی جی) کے سرپرستِ اعلیٰ ایس ایم تنویر نے کہا ہے کہ حکومت کی جانب سے عائد کیے گئے ٹیکسز کی بھرمار کے باعث ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند ہو چکی ہیں۔ فائلر اور نان (باقی صفحہ 3 نمبر 33)



بقیہ مقدمہ 33

نان فائلر کی تفریق سمیت سیکشن 236 سی، 7 اِی اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا۔ یہ بات انہوں نے یونائیٹڈ بزنس گروپ کے صدر زبیر ایف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاؤس کے دورے کے موقع پر منعقدہ تقریب سے خطاب کرتے ہوئے کہی۔ وفد میں ایف پی سی سی آئی کے سابق سینئر نائب صدر اور یو بی جی سدرن ریجن کے سیکریٹری جنرل محمد حنیف گوہر سمیت دیگر یو بی جی رہنما بھی شامل تھے۔ ایس ایم تنویر نے کہا کہ بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کے لیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے۔ انہوں نے کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری کے لیے ایک اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا ہے، جو آئندہ بجٹ کے حوالے سے تجاویز دے رہا ہے۔ انہوں نے کہا کہ تعمیراتی شعبے کی ترقی دراصل معیشت کی ترقی ہے کیونکہ اس سے 70 سے زائد دیگر صنعتیں وابستہ ہوتی ہیں۔ انہوں نے بتایا کہ دنیا بھر میں پراپرٹی پر اوسطاً 4 فیصد ٹیکس لیا جاتا ہے، لیکن پاکستان میں ایڈوانس ٹیکس کے نام پر قوم کے ساتھ زیادتی کی گئی۔ انہوں نے سوال اٹھایا کہ اگر یوکرین اور روس کی

بجٹ میں سیکشن 236 سی، 7 اِی اور دیگر متنازع ٹیکسز ختم کر دیے جائیں گے۔ ان کے مطابق فیڈرل ایکسائز ڈیوٹی (ایف ای ڈی) پہلے ہی ختم کی جا چکی ہے جبکہ دبئی منتقل ہونے والا سرمایہ بھی اب رک گیا ہے، جو ملکی معیشت کے لیے مثبت اشارہ ہے۔ انہوں نے کہا کہ ہم پرامید ہیں کہ بجٹ کے بعد حالات بہتر ہوں گے۔ میں پاکستان کی معیشت میں شاندار ترقی دیکھ رہا ہوں، خصوصاً کراچی میں بے پناہ پوٹینشل موجود ہے۔ ایس ایم تنویر نے مزید کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ میں نئی سوچ کی ضرورت ہے اور نوجوان نسل کو آگے لانا وقت کی اہم ضرورت ہے۔ انہوں نے حالیہ عدالتی فیصلے کا حوالہ دیتے ہوئے کہا کہ رہائشی پلاٹوں کو کمرشل میں تبدیل کرنے پر پابندی ختم کرنے کا فیصلہ خوش آئند ہے اور اس سے سرمایہ کاروں کا اعتماد بحال ہوگا۔ انہوں نے فیلڈ مارشل عاصم منیر کی معاشی امور میں دلچسپی کو سراہتے ہوئے کہا کہ ایران۔امریکا جنگ بندی کے بعد فیلڈ مارشل کی پوری توجہ پاکستان کی معاشی ترقی پر ہوگی۔ اس موقع پر آباد کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے خطاب کرتے ہوئے کہا کہ ملک میں عدالتی نظام کو بہتر بنانا ناگزیر ہے۔ انہوں نے مطالبہ کیا کہ قوانین ایسے بنائے جائیں جن کے تحت عدالتوں میں مقدمات تین ماہ کے اندر نمٹائے جائیں۔ انہوں نے کہا کہ لاہور ڈیولپمنٹ اتھارٹی میں نجی شعبے سے چیئرمین مقرر کیے جانے کے بعد نمایاں بہتری دیکھی گئی، اسی طرز پر کراچی ڈیولپمنٹ اتھارٹی کا سربراہ بھی نجی شعبے سے مقرر کیا جانا چاہیے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ انہوں نے فیلڈ مارشل کو خط بھی لکھا ہے تاکہ وہ خود دیکھیں کہ کراچی میں کارکردگی بہتر ہوئی ہے یا نہیں۔ انہوں نے کہا کہ اگر بیوروکریسی، سیاستدانوں یا ہم میں کوئی خامی ہے تو ہم احتساب کے لیے تیار ہیں۔ ان کا کہنا تھا کہ سندھ حکومت کے بعض ادارے نجی شعبے کے حوالے کیے جانے چاہئیں

کیونکہ پنجاب میں کاروباری حالات سندھ کے مقابلے میں کہیں بہتر ہیں، جبکہ کراچی خود کو تنہا محسوس کر رہا ہے۔ انہوں نے کہا کہ آباد کسی قسم کے فیور کے بغیر عوام اور تعمیراتی شعبے کی خدمت کرنا چاہتا

روزنامہ
چیف ایڈیٹر
قاسم درّانی
جوش
کراچی

جمعۃ المبارک 15 مئی 2026ء 27 ذیقعدہ 1447ھ

ٹیکسوں کی بھرمار سے تعمیراتی شعبہ شدید بحران کا شکار

یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری اور بجٹ تجاویز کیلئے اکنامک تھنک ٹینک قائم کردیا، ایس ایم تنویر

سرمایہ کاری بڑھنے سے معیشت مستحکم اور روزگار کے نئے مواقع پیدا ہوں گے، آباد ہاؤس کا دورہ، گفتگو

کراچی (پ ۔ ر) یونائیٹڈ بزنس گروپ (یو بی جی) کے سرپرست اعلیٰ ایس ایم تنویر نے کہا ہے کہ حکومت کی جانب سے عائد کیے گئے ٹیکسز کی بھرمار سے ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند ہوچکی ہیں۔ فائلر اور نان فائلر کی تفریق سمیت سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا۔ یہ بات انھوں نے یونائیٹڈ بزنس گروپ کے صدر زبیر ایف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاؤس کے دورے کے موقع پر تقریب سے خطاب کرتے ہوئے کیا۔ وفد میں ایف پی سی سی آئی کے سابق سینئر نائب صدر اور یو بی جی سدرن ریجن کے سیکریٹری جنرل محمد حنیف گوہر و دیگر یو بی جی رہنما بھی شامل تھے۔ ایس ایم تنویر نے کہا کہ بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کے لیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے۔ انہوں نے کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری کے لیے ایک اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا ہے، جو آئندہ بجٹ کے حوالے سے تجاویز دے رہا ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ تعمیراتی شعبے کی ترقی ہی دراصل معیشت کی ترقی ہے کیونکہ اس سے 70 سے زائد دیگر صنعتیں وابستہ ہوتی ہیں۔ انھوں نے بتایا کہ دنیا بھر میں پراپرٹی پر اوسطاً 4 فیصد ٹیکس لیا جاتا ہے، لیکن پاکستان میں ایڈوانس ٹیکس کے نام پر قوم کے ساتھ فراڈ کیا گیا۔ انھوں نے سوال اٹھایا کہ یوکرین اور روس کی جنگ کے باعث اگر تیل مہنگا ہوا تو اس میں ہاؤسنگ سیکٹر کا کیا قصور تھا؟۔ ایس ایم تنویر نے امید ظاہر کی کہ آئندہ بجٹ میں سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر متنازع ٹیکسز ختم کردیے جائیں گے۔ فیڈرل ایکسائز ڈیوٹی (ایف ای ڈی) پہلے ہی ختم کی جاچکی ہے جبکہ دبئی جانے والا سرمایہ بھی اب رک گیا ہے، جو ملکی معیشت کے لیے مثبت اشارہ ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ ہم پرامید ہیں کہ بجٹ کے بعد حالات بہتر ہوں گے، میں پاکستان کی معیشت میں شاندار ترقی دیکھ رہا ہوں، خصوصاً کراچی میں بے پناہ پوٹینشل موجود ہے۔ یونائیٹڈ بزنس گروپ میں نئی سوچ کی ضرورت ہے اور نوجوان نسل کو آگے لانا وقت کی اہم ضرورت ہے۔ ایس ایم تنویر نے حالیہ عدالتی فیصلے کا حوالہ دیتے ہوئے کہا کہ رہائشی پلاٹوں کی کمرشل میں تبدیلی پر پابندی ختم کرنے کا فیصلہ خوش آئند ہے اور اس سے سرمایہ کاروں کا اعتماد بحال ہوگا۔ انھوں نے فیلڈ مارشل عاصم منیر کی معاشی امور میں دلچسپی کو سراہتے ہوئے کہا کہ ایران امریکا جنگ بند کرانے کے بعد فیلڈ مارشل کی پوری توجہ پاکستان کی معاشی ترقی پر ہوگی۔

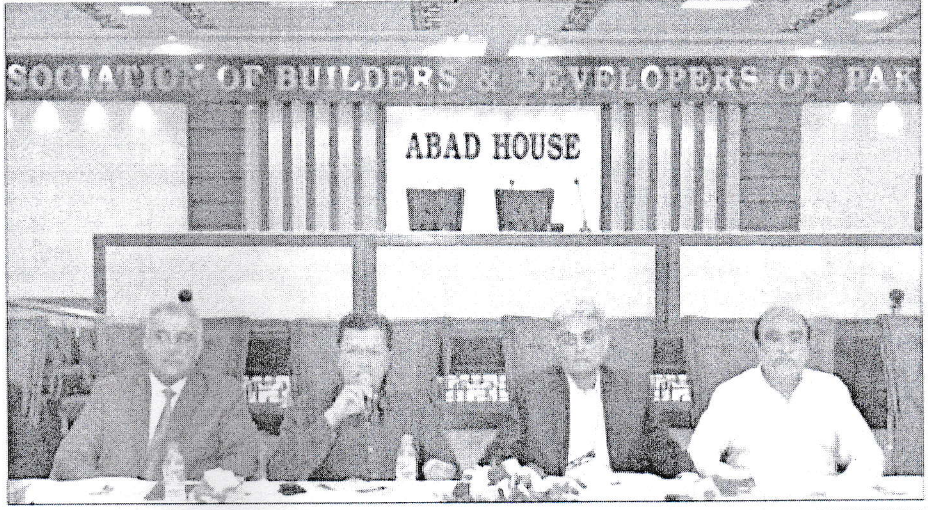
www.dailysindhsujag.com dailysindhsujag
ايڊوسوسفي سندن ڪجي ناڪشا (شاهه)
روزاني
سنڌ سجاڳ
ABC CERTIFIED
DAILY SINDH SUJAG KARACHI
ڪراچي
چيف ايڊيٽر ناصرداد بلوچ
جلد (37) جمعو 15 مئي 2026 بمطابق 27 ذوالقعد 1447هه (شمارو 282) قيمت 20 رپيا

ڪراچي: سنڌ جي ڀيٽ ۾ پنجاب ۾ ڪاروباري حالتون بهتر آهن: چيئرمين آباد

حڪومت پاران لڳايل ڳري ٽيڪسز سبب تعميراتي شعبي جون 80 کان وڌيڪ صنعتون بند ٿي چڪيون آهن: ايس ايم تنوير

ڪي ڊي اي جو چيئرمين خانگي شعبي مان مقرر ڪيو وڃي، اسان هر قسم جي احتساب لاءِ تيار آهيون: حسن بخشي

سيڪشن 236 سي ۽ 7 اي جهڙن ٽيڪسز سيڙپڪاري جو ماحول تباهه ڪري ڇڏيو، فائلر ۽ نان فائلر جو فرق ختم ڪيو وڃي



ڪراچي (رپورٽ: شوڪت علي) چيئرمين آباد محمد حسن بخشي چيو آهي ته ڪاروباري حالات سنڌ کان پنجاب ۾ بهتر آهن. ڪراچي ڊولپمينٽ اٿارٽي جو چيئرمين خانگي شعبي مان هجڻ گهرجي. اسان ۾ ڪا خامي آهي ته احتساب لاءِ تيار آهيون. / ڏسو صفحو 3 بقايا 16

درياهن ۽ آبي ذخيرن ۾ پاڻي جي آمد ۽ ڇوڙ جا انگ اکر جاري

اسلام آباد (م ر) واپڊا ملڪي درياهن ۽ آبي ذخيرن ۾ پاڻي جي آمد ۽ ڇوڙ جا انگ اکر جاري ڪيا آهن. / ڏسو صفحو 3 بقايا 17

ممبر CPNE نواب شاہ، کراچی اور اسلام آباد سے شائع ہونیوالا کثیر الاشاعت اخبار ABC CERTIFIED

رجسٹرڈ نمبر 3316

ایڈیٹران چیف: لیاقت علی ملک

DAILY PARWAN

روزنامہ پروان

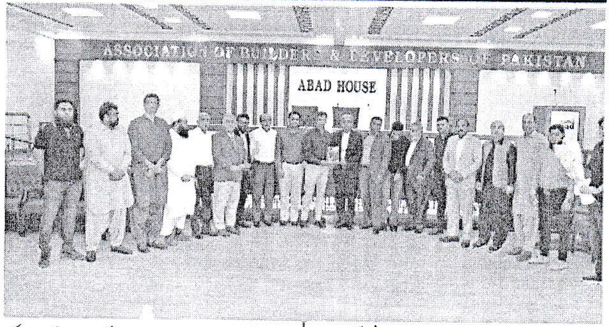
کراچی

Ph: 021-353210996

جلد نمبر 10 | جمعہ 15 مئی 2026ء، 27 ذوالقعدہ 1447ھ (قیمت 20 روپے) | شمارہ نمبر 180

ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن کی 80 صنعتیں بند ہو چکی ہیں، ایس ایم تنویر

سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا



کراچی (اسٹاف رپورٹر) یونائیٹڈ بزنس گروپ (یو بی جی) کے سرپرست اعلیٰ ایس ایم تنویر نے کہا ہے کہ حکومت کی جانب سے عائد کیے گئے ٹیکسز کی بھرمار سے ملک میں ہاؤسنگ اور کنسٹرکشن سے وابستہ 80 سے زائد صنعتیں بند ہو چکی ہیں۔ فائلر اور نان فائلر کی تفریق سمیت سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر ٹیکسز نے تعمیراتی شعبے کو شدید نقصان پہنچایا اور سرمایہ کاری کا ماحول تباہ کردیا۔ یہ بات انھوں نے یونائیٹڈ بزنس گروپ کے صدر زبیر ایف طفیل کی سربراہی میں آباد ہاس کے دورے کے موقع پر تقریب سے خطاب کرتے ہوئے کیا۔ وفد میں ایف پی سی سی آئی کے سابق سینئر نائب صدر اور یو بی جی سدرن ریجن کے سیکریٹری جنرل محمد حنیف گوہر و دیگر یو بی جی رہنما بھی شامل تھے۔ ایس ایم تنویر نے کہا کہ بینکوں میں پیسہ رکھنے سے کاروبار نہیں چلتے، معیشت کو فعال بنانے کے لیے سرمایہ کاری اور صنعتوں کا چلنا ضروری ہے۔ انہوں نے کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ نے معاشی بہتری کے لیے ایک اکنامک تھنک ٹینک قائم کیا ہے، جو آئندہ بجٹ کے حوالے سے تجاویز دے رہا ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ تعمیراتی شعبے کی ترقی ہی دراصل معیشت کی ترقی ہے کیونکہ اس سے 70 سے زائد دیگر صنعتیں وابستہ ہوتی ہیں۔ انھوں نے بتایا کہ دنیا بھر میں پراپرٹی پر اوسطاً 4 فیصد ٹیکس لیا جاتا ہے، لیکن پاکستان میں ایڈوانس ٹیکس کے نام پر قوم کے ساتھ فراڈ کیا گیا۔ انھوں نے سوال اٹھایا کہ یوکرین اور روس کی جنگ کے باعث اگر تیل مہنگا ہوا تو اس میں ہاؤسنگ سیکٹر کا کیا قصور تھا؟ ایس ایم تنویر نے امید ظاہر کی کہ آئندہ بجٹ میں سیکشن 236 سی، 7 ای اور دیگر متنازع ٹیکسز ختم کردیے جائیں گے۔ فیڈرل ایکسائز ڈیوٹی (ایف ای ڈی) پہلے ہی ختم کی جا چکی ہے جبکہ دبئی جانے والا سرمایہ بھی اب رک گیا ہے، جو ملکی معیشت کے لیے مثبت اشارہ ہے۔ ان کا کہنا تھا کہ ہم پرامید ہیں کہ بجٹ کے بعد حالات بہتر ہوں گے، میں پاکستان کی معیشت میں شاندار ترقی دیکھ رہا ہوں، خصوصاً کراچی میں بے پناہ پوٹینشل موجود ہے۔ انھوں نے مزید کہا کہ یونائیٹڈ بزنس گروپ میں نئی سوچ کی ضرورت ہے اور نوجوان نسل کو آگے لانا وقت کی اہم ضرورت ہے۔

ایس ایم تنویر نے حالیہ عدالتی فیصلے کا حوالہ دیتے ہوئے کہا کہ رہائشی پلاٹوں کی کمرشل میں تبدیلی پر پابندی ختم کرنے کا فیصلہ خوش آئند ہے اور اس سے سرمایہ کاروں کا اعتماد بحال ہوگا۔ انھوں نے فیلڈ مارشل عاصم منیر کی معاشی امور میں دلچسپی کو سراہتے ہوئے کہا کہ ایران امریکا جنگ بند کرانے کے بعد فیلڈ مارشل کی پوری توجہ پاکستان کی معاشی ترقی پر ہوگی۔ اس موقع پر آباد کے چیئرمین محمد حسن بخشی نے خطاب کرتے ہوئے کہا کہ ملک میں عدالتی نظام کو بہتر بنانا ناگزیر ہے۔ انھوں نے مطالبہ کیا کہ قوانین ایسے بنائے جائیں جن کے تحت عدالتوں میں مقدمات 3 ماہ کے اندر نمٹائے جائیں۔ ان کا کہنا تھا کہ لاہور ڈویلپمنٹ اتھارٹی میں نجی شعبے سے چیئرمین مقرر کیے جانے کے بعد نمایاں بہتری دیکھی گئی، اسی طرز پر کراچی ڈیولپمنٹ اتھارٹی کا سربراہ بھی نجی شعبے سے مقرر کیا جانا چاہیے۔ حسن بخشی نے بتایا کہ انھوں نے فیلڈ مارشل کو خط بھی لکھا ہے کہ وہ دیکھیں کہ کراچی میں کارکردگی بہتر ہوئی ہے یا نہیں۔ انھوں نے کہا کہ اگر بیوروکریسی، سیاستدانوں یا ہم میں کوئی خامی ہے تو احتساب کے لیے تیار ہیں۔ ان کا کہنا تھا کہ سندھ حکومت کے بعض ادارے نجی شعبے کے حوالے کیے جانے چاہئیں کیونکہ پنجاب میں کاروباری حالات سندھ کے مقابلے میں کہیں بہتر ہیں، جبکہ کراچی خود کو تنہا محسوس کررہا ہے۔ انھوں نے کہا کہ آباد کسی قسم کے فیور کے بغیر عوام اور تعمیراتی شعبے کی خدمت کرنا چاہتا ہے۔ تقریب کے اختتام پر ایس ایم تنویر اور ایس ایم تنویر کی کاروباری خدمات کو بھی خراج تحسین پیش کیا گیا۔